

Enrique Alcántara Gómez
TESTIGO SOCIAL No.PF 031

TESTIMONIO

LICITACION PUBLICA NACIONAL No. LO-012NBB001-N12 -2011 PARA LA ADJUDICACION DEL CONTRATO PLURIANUAL DE OBRA PÚBLICA SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS, RELATIVO A LA CONSTRUCCION DE LA TORRE DE ESPECIALIDADES DEL HOSPITAL GENERAL DR. MANUEL GEA GONZALEZ 2008-2012, FASE II ETAPA 18ª, ETAPA 19ª Y FASE III; **OBRA CIVIL:** PRELIMINARES, COMPLEMENTARIOS DE ESTRUCTURA, ALBAÑILERIAS, ACABADOS(FACHADAS), CANCELERIA EXTERIOR, CANCELERIA INTERIOR, VIDRIOS, ACRILICOS Y ESPEJOS, HERRERIAS, CARPINTERIA Y CERRAJERIA, SEÑALETICA, ENVIOS NEUMATICOS Y ELEVADORES. **INSTALACIONES:** GAS NATURAL, AIRE ACONDICIONADO, TELEFONIA E INFORMATICA, SONIDO, INSTALACIONES ELECTRICAS, CENTROS DE CONTROL DE MOTORES, GASES MEDICINALES, INSTALACION HIDRAULICA, DETECCION DE HUMOS, PROTECCION CONTRA INCENDIO, CONTROL DE ACCESO, CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION, SISTEMA ENFERMO-ENFERMERA, SISTEMA DE T.V. Y FOMENTO A LA SALUD Y SISTEMA DE VIDEOCONFERENCIAS **..OBRA EXTERIOR:** CASSETAS DE VIGILANCIA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS. **EQUIPAMIENTO MEDICO:** EQUIPO MEDICO FIJO, INCLUYENDO LAS PRUEBAS Y PUESTA EN MARCHA ASI COMO CONEXIÓN A ACOMETIDA ELECTRICA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

ESTE TESTIMONIO COMPRENDE DEL 09 DE MAYO AL 1 DE JUNIO DE 2011.

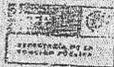


MÉXICO DF. A 9 DE MAYO de 2011.

MI PARTICIPACIÓN COMO TESTIGO SOCIAL, EN LAS FASES DE LOS PROCESOS LICITATORIOS QUE SE MENCIONAN, CORRESPONDEN COMO PARTE DE LAS POLÍTICAS Y ACTIVIDADES PARA FORTALECER LA TRANSPARENCIA EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN DEL GOBIERNO FEDERAL. ESTE TESTIMONIO NO PRETENDE SUSTITUIR LAS ATRIBUCIONES Y ACTIVIDADES DE LOS ÓRGANOS INTERNOS DE CONTROL (OIC) DE LA SFP., ENTIDADES Y OTRAS INSTANCIAS VERIFICADORAS.

ANTECEDENTES

En atención al oficio número UNCP/309/AC/0149/2011 de fecha 7 de Marzo de 2011, suscrito por el Titular de la Unidad de Normatividad de Contrataciones Públicas de la Subsecretaría de Atención Ciudadana y Normatividad de la Secretaría de la Función Pública, mediante el cual se me designó para participar como Testigo Social en el procedimiento de Licitación Pública Nacional celebrado por la Administración, del Hospital para la Construcción de la Torre de Especialidades del Hospital General Dr. Manuel Gea González, Fase II, Etapa 18ª y de acuerdo al oficio HGDA/DA/O71/2011 de fecha 4 de Abril de 2011 enviado por el Lic. Juan Carlos Mouret Ramirez Director de Administración del Hospital, al Lic. Alejandro Luna Ramos, Titular de la Unidad de Normatividad de Contrataciones Públicas de la Secretaría de la Función Pública, en el cual se aclara que los alcances reales de la Licitación Pública Nacional LPNPO-012NBB001 Original son: ADJUDICACION DEL CONTRATO PLURIANUAL DE OBRA PUBLICA SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS, RELATIVO A LA CONSTRUCCION DE LA TORRE DE ESPECIALIDADES DEL HOSPITAL GENERAL DR. MANUEL GEA GONZALEZ 2008-2012, FASE II ETAPAS 18ª y 19ª Y FASE III, y en referencia al mismo escrito, en virtud de haberse declarado desierta la Licitación original, el Testigo Social continuo participando en los subsecuentes procedimientos que la Dependencia determinó llevar a cabo para realizar la Licitación Pública Nacional No. LO-012NBB001-N12-2011, comunicándose oficialmente a la Secretaría de la Función Pública, con fecha 27 de Mayo de 2011 y firmado por la Subdirectora de Servicios Generales del Hospital, se anexa copia:



2011 MAY 30 PM 12:31
 00002357
 UNIDAD DE NORMATIVIDAD DE CONTRATACIONES PÚBLICAS



SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES
 "2011, Año del Turismo en México"

SALUD

México, D. F., a 27 de mayo de 2011
 SSG/ 853 /2011

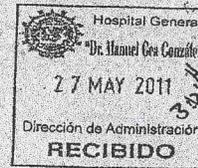
LIC. ALEJANDRO LUNA RAMOS
TITULAR DE NORMATIVIDAD DE CONTRATACIONES PÚBLICAS
DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA
PRESENTE

En relación a la Licitación Pública Nacional PO-012NBB001-N1-2011, realizada por esta entidad relativa a la construcción de la Torre de Especialidades del Hospital General Dr. Manuel Gosa González, misma que se declaró desierta, le informo que el testigo social designado por esta Secretaría continúa participando, en el subsecuente procedimiento de Licitación.
 Lo anterior, a fin de dar cumplimiento al Art. 55 fracción VI segundo párrafo del reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas.

Sin otro particular, le envió un cordial saludo.

ATENTAMENTE

ARQ. DIANA LUCÍA RIVERA BOLAÑOS
SUBDIRECTORA



c.c.p. Lic. Juan Carlos A. Mourat Ramírez.- Director de Administración.- Presente

Callejón de Tlalpan, 4800, Col. Sección XVI, Delegación Tlalpan, México 14080, D. F.
 Teléfono 40-00-3125 y 40-00-3214
 sergrales@hotmail.com

DLRB/SVA/frc**



CONTENIDO DE LA CONVOCATORIA:

OBRA CIVIL.:

Preliminares, complementarios de estructura, albañilerías, acabados (fachadas), cancelería exterior, cancelería interior, vidrios, acrílicos y espejos, herrerías, carpintería y cerrajería, señalética, sistema de envíos neumáticos y elevadores.

INSTALACIONES:

Gas natural, Aire Acondicionado, Telefonía e Informática, Sonido, Instalaciones Eléctricas, Centros de Control de Motores, Gases Medicinales, Instalación Hidráulica, Detección de Humos, Protección contra Incendio. Instalación Sanitaria, Radiocomunicación, Control de Acceso, Circuito Cerrado de TV.,

Sistema Enfermo-Enfermera, Sistema de T.V. y Fomento a la Salud y Sistema de Videoconferencias.

OBRAS EXTERIORES:

Casetas de Vigilancia y Obras Complementarias.

EQUIPAMIENTO MEDICO:

Equipo Médico Fijo, incluyendo las pruebas y puesta en marcha, así como la conexión a la Acometida Eléctrica y Obras Complementarias.

Es conveniente aclarar que de la primera Licitación No. LPNPO-012NBB001-N1-2011, declarada DESIERTA, a la siguiente Licitación No. LO-012NBB001-N12-2011, existe reducción de conceptos como son:

- 1).-Equipo Médico Movil Y
- 2).-Mobiliario Administrativo.

PROYECTISTA:

GRUPO ANGELES SERVICIOS DE SALUD, S.A. DE C.V.
AREA 4,564.019 M2 POR NIVEL
PERIMETRO DEL PREDIO 355,317 M.
AREA 10,437.009 M2
PERIMETRO DEL POLIGONO DE APOYO 426,735 M.
UBICACIÓN:
CALZADA DE TLALPAN NUMERO 4800, COLONIA SECCION XVI, DELEGACION TLALPAN, C.P.
14080 MEXICO D.F.

PLANTA BAJA. CUERPO A: RAYOS X Y LABORATORIO.
CUERPO B: LABORATORIO.

- 1er. NIVEL
CLINICA DE OBESIDAD, APOYO NUTRICIONAL, GENETICA Y ORTODONCIA.
 - 2º NIVEL
CIRUGIA DE CORTA ESTANCIA, CIRUGIA PLASTICA Y OFTALMOLOGIA.
 - 3er NIVEL
CIRUGIA ENDOSCOPICA, DERMATOLOGIA Y MICOLOGIA.
 - 4º. NIVEL
OTORRINO, NEUROTOLOGIA, FONIATRIA Y HOSPITALIZACION EN CPO. B
 - 5º NIVEL HOSPITALIZACION.
 - 6º NIVEL CIRUGIA.
- AZOTEA HELIPUERTO Y CUARTOS DE AIRE ACONDICIONADO.

DESARROLLO DE LOS EVENTOS INHERENTES AL PROCESO LICITATORIO.

ACTIVIDADES

- 1).-REVISIÓN DEL PROYECTO DE CONVOCATORIA Y RESUMEN DEL MISMO INCLUYENDO LAS BASES TÉCNICAS, ECONÓMICAS Y ADMINISTRATIVAS ASÍ COMO EL MODELO DE CONTRATO, CORRESPONDIENTE
- 2).-VISITA AL SITIO DE LA OBRA
- 3).-JUNTA DE ACLARACIONES
- 4).-REVISIÓN DE PREGUNTAS Y RESPUESTAS
- 5).-ASISTENCIA AL ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES.

- 6).-REVISIÓN DE DOCUMENTOS PARA EMITIR EL FALLO DE LA LICITACIÓN (EVALUACIÓN ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA, ASÍ COMO LOS DOCUMENTOS DEL DICTAMEN Y FALLO
- 7).-ASISTENCIA AL ACTO DE NOTIFICACIÓN DEL FALLO.
- 8).-ASISTENCIA A LA FIRMA DEL CONTRATO.

CONTENIDO DE LA CONVOCATORIA.

EL CONTENIDO DEL PROYECTO DE CONVOCATORIA, COMO LA CONVOCATORIA DEFINITIVA, CUMPLIERON CON EL ARTICULO 31 DE LA LOPSRM ASI COMO CON EL ARTICULO 34 DE SU REGLAMENTO.

CON EL FIN DE ROBUSTECER LA CLARIDAD, LEGALIDAD Y TRANSPARENCIA DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN, LA CONVOCATORIA SE REVISÓ POR EL ÓRGANO CONVOCANTE EN COORDINACIÓN CON EL TESTIGO SOCIAL. AL TERMINO DE DICHA REVISIÓN SE ENVIO EL DOCUMENTO EL DIA 10 DE MAYO DE 2011 A COMPRANET Y SIMULTANEAMENTE UN RESUMEN DE LA MISMA AL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION

DOCUMENTOS PRESENTADOS PARA SU ANALISIS COMO SON:

- 1.-PROYECTO DE CONVOCATORIA
- 2.-CONVOCATORIA DEFINITIVA.
- 3.-PROGRAMA DE ACTIVIDADES.
- 4.-MODELO DE CONTRATO.

PROGRAMA DE ACTIVIDADES

OBSERVACIONES

1).- REFERENTE AL CATALOGO DE CONCEPTOS, EXISTE UNA VARIANTE, LA CUAL CONSISTE EN QUE AHORA LAS EMPRESAS PARTICIPANTES, TENDRAN QUE SEÑALAR LAS ACTIVIDADES QUE DESARROLLARAN EN 7 MESES Y CON UNA ASIGNACION PRESUPUESTAL DE \$ 260,000,000.00, EXISTIENDO UN SOLO CATALOGO DE CONCEPTOS PARA LOS PERIODOS 2011-2012, A DIFERENCIA DE QUE EN LA LICITACION DE ORIGEN, FUERON CATALOGOS POR CADA PERIODO, CON LA MISMA ASIGNACION PRESUPUESTAL Y 8 MESES DE EJECUCION, LA VENTAJA QUE REPRESENTA DICHO CAMBIO PARA LA INSTITUCION ES LA VERIFICACION DE LA EXPERIENCIA DE LAS EMPRESAS PARA LA PROGRAMACION DE AVANCE DE OBRA, CON ACTIVIDADES POR REALIZAR PERFECTAMENTE DEFINIDAS PARA CONCLUIR AREAS COMPLETAS.

3).-CON RELACION AL EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO, SE DEBERA TOMAR EN CUENTA PARA LA RECEPCION DEL MISMO, QUE EL BALANCEO DEL SISTEMA TENDRA QUE EFECTUARSE POR UNA EMPRESA DIFERENTE A QUIEN REALIZO LA INSTALACION DE LOS EQUIPOS, YA QUE ESA MANERA SE GARANTIZARA EL FUNCIONAMIENTO EFICIENTE DEL SISTEMA.
SUGERENCIA APLICADA.

MODELO DE CONTRATO.

DE ACUERDO A LAS CONDICIONES DE PAGO DEL EQUIPO DE INSTALACION PERMANENTE, SE SUGIERE CUBRIR AL CONTRATISTA DE LA SIGUIENTE MANERA, LAS EROGACIONES INICIALES A FIN DE NO PERDER LIQUIDEZ, YA QUE ESTAS SE CUBRIRIAN AL ESTAR EL EQUIPO INSTALADO Y PROBADO AL 100%:

CUBRIR EL 50% DEL COSTO TOTAL DEL EQUIPO, AL SER SUMINISTRADO Y PUESTO EN OBRA.

EL 30% DEL COSTO TOTAL DEL EQUIPO, AL CONCLUIRSE LOS TRABAJOS DE MONTAJE E INSTALACION.

EL 20% DEL COSTO TOTAL DEL EQUIPO, AL CONCLUIRSE LAS PRUEBAS, PUESTA EN OPERACIÓN, ENTREGA DE GARANTIAS, INSTRUCTIVOS, MANUALES DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ASI COMO LA CAPACITACION DEL PERSONAL ASIGNADO PARA SU MANEJO.

LA CONDICION INDICADA ANTERIORMENTE DEBERA SER CONSIDERADA EN EL PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE EROGACIONES DE SUMINISTRO, INSTALACION, MONTAJE PRUEBAS Y PUESTA EN OPERACIÓN DE LOS EQUIPOS DE INSTALACION PERMANENTE Y SU INCUMPLIMIENTO SERA MOTIVO PARA DESECHAR LA PROPOSICION. SUGERENCIA APLICADA.

VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS.

ESTE EVENTO SE LLEVO A CABO EL DIA 16 DE MAYO A LAS 10.00 HRS. INDICANDO COMO PUNTO DE REUNION PARA REGISTRO DE LAS EMPRESAS PARTICIPANTES, LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCION DE ADMINISTRACION DEL HOSPITAL.

SE PRESENTARON 14 EMPRESAS, LAS CUALES QUEDARON DEBIDAMENTE REGISTRADAS INICIANDOSE EL RECORRIDO EN LOS CUERPOS A Y B DE PLANTA BAJA AL 6º. NIVEL, GUIADOS POR PERSONAL DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS, EXPLICANDO LAS CONDICIONES EXISTENTES EN CADA UNO DE LAS AREAS DE CADA NIVEL Y CONTESTANDO A LAS PREGUNTAS FORMULADAS CON RESPECTO A LOS ALCANCES EN CADA UNO DE LOS CUERPOS.

SE ANEXA ACTA DE VISITA A OBRA.

SE ANEXAN FOTOGRAFIAS DEL ESTADO ACTUAL DE LA OBRA.

SE ACLARA QUE LA DOCUMENTACION PRESENTADA O SOLICITADA HASTA ESTE SEGUNDO EVENTO DEL PROCESO LICITATORIO SE AJUSTA A LOS REQUERIMIENTOS REALES DE LA OBRA A EJECUTAR.

JUNTA DE ACLARACIONES.

ESTE EVENTO SE LLEVO A CABO EL DIA 16 DE MAYO DE 2011 A LAS 12.00 HRS. CITANDO A LOS PARTICIPANTES EN LA SALA DE JUNTAS DE LA SUBDIRECCION DE SERVICIOS GENERALES DEL HOSPITAL.

EN ESTE EVENTO LA SERVIDORA PUBLICA DESIGNADA POR LA CONVOCANTE, ARQ. DIANA LUCIA RIVERA BOLAÑOS SUBDIRECTORA DE SERVICIOS GENERALES, SE ENCUENTRA ASISTIDA POR EL REPRESENTANTE DEL AREA REQUIRIENTE DE LOS TRABAJOS, ASI COMO DE LA SUPERVISION EXTERNA CONTRATADA, A FIN DE RESOLVER EN FORMA CLARA Y PRECISA LAS DUDAS QUE SE GENEREN, ASI COMO CADA UNO DE LOS PLANTEAMIENTOS EXPRESADOS POR LOS LICITANTES.

EN VIRTUD DEL NUMERO DE EMPRESAS PARTICIPANTES, DEL NUMERO DE SOLICITUDES DE ACLARACIONES RECIBIDAS, DEL TIEMPO QUE SE EMPLEARIA PARA DAR CONTESTACION A LAS MISMAS, ASI COMO ATENDIENDO A SU COMPLEJIDAD, CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 40 SEGUNDO PARRAFO DE LA LOPSRM, SE DIFIERE EL PRESENTE ACTO PARA CONTINUARSE EL DIA 17 DE MAYO DE 2011 A LAS 17.00 HRS EN EL AULA NO 6, UBICADA EN EL EDIFICIO DE ENSEÑANZA AREA DE AULAS, PRIMER PISO EN EL SUR-PONIENTE DE ESTE HOSPITAL, SITO EN CALZADA DE TLALPAN NUMERO 4800, COLONIA SECCION XVI, CODIGO POSTAL 14080 DELEGACION TLALPAN..

EN LA CIUDAD DE MEXICO, D.F. SIENDO LAS 17.00 HRS. DEL DIA 13 DE ABRIL DE 2011, SE REUNIERON EN EL AULA No. 6 DEL EDIFICIO DE ENSEÑANZA DE ESTE HOSPITAL, LOS SERVIDORES PUBLICOS CUYAS FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, ASI COMO LOS REPRESENTANTES DE LAS EMPRESAS PARTICIPANTES, PARA LLEVAR A CABO LA CONTINUACION DE ESTE EVENTO BAJO EL SIGUIENTE ORDEN DEL DIA:

SESION DE PREGUNTAS Y RESPUESTAS.

CIERRE DEL ACTA Y FIRMA DE LA MISMA.

DESARROLLO.

LA PARTE IMPORTANTE DE LAS PREGUNTAS SE CENTRO EN LA DEFINICION DE LAS CARACTERISTICAS DEL EQUIPO MEDICO FIJO, LO CUAL HACE NOTAR LA ESPECIAL ATENCION EN EL ANALISIS PARA LA SELECCION DE ESTOS EQUIPOS, POR LA CONFUSION PARA SUMINISTRAR LO QUE SE REQUIERE.

TODAS LAS DUDAS PRESENTADAS POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES FUERON ACLARADAS EN SU TOTALIDAD, FIRMANDOSE EL ACTA CORRESPONDIENTE QUE CONSTA DE 40 PAGINAS CON 120 PREGUNTAS, SIENDO LAS 19.30 HRS. DEL DIA DE SU INICIO QUEDANDO A DISPOSICION DE LOS PARTICIPANTES PRESENTES O AUSENTES, COPIA DE LA MISMA PARA EFECTOS DE NOTIFICACION PERSONAL.
SE ANEXA ACTA.

ACTO DE PRESENTACION Y APERTURA DE PROPOSICIONES...

SIENDO LAS 11.00 HRS DEL DIA 23 DE MAYO DE 2011, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DE LA SUBDIRECCION DE SERVICIOS GENERALES DEL HOSPITAL, EL SERVIDOR PUBLICO FACULTADO PARA PRESIDIR EL ACTO, ARQ. DIANA LUCIA RIVERA BOLAÑOS EN SU CARÁCTER DE SUBDIRECTORA DE SERVICIOS GENERALES Y EL L.A. JUAN LOPEZ MACHUCA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS Y LAS EMPRESAS CUYOS NOMBRES Y REPRESENTACIONES SE HACEN NOTAR AL FINAL DEL ACTA, CON OBJETO DE LLEVAR A CABO LA PRESENTACION Y APERTURA DE LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS, MOTIVO DE ESTA LICITACION.

SE HIZO DEL CONOCIMIENTO DE TODOS LOS PARTICIPANTES QUE PARA UN MEJOR DESARROLLO DEL EVENTO, ESTE SE LLEVARA A CABO EN EL AUDITORIO DE ENSEÑANZA UBICADO DETRÁS DE LA TORRE DE HOSPITALIZACION, EN EL EDIFICIO DE ENSEÑANZA., CON EL FIN DE OBTENER UN MEJOR DESARROLLO DEL PROCESO, BAJO EL SIGUIENTE ORDEN DEL DIA.:

PRESENTACION DE SERVIDORES PUBLICOS ASISTENTES.

LISTA DE ASISTENCIA DE LAS EMPRESAS

RECEPCION DE PROPUESTAS Y APERTURA DE LOS SOBRES CORRESPONDIENTES

CIERRE DEL ACTA Y FIRMA DE LA MISMA.

EMPRESAS PARTICIPANTES

PROPUESTAS

CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURA DE DURANGO S.A. DE C.V.	\$ 478,185,643.04	CUMPLIO	CUMPLIO
REGIOMONTANA DE CONSTRUCCION Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	\$ 459,000,104.01	CUMPLIO	CUMPLIO
MANTENIMIENTO Y LIMPIEZAS DE R.L. DE C.V. Y MEXICANA DE OBRAS Y SERVICIOS	\$ 447,637,956.43	CUMPLIO	CUMPLIO
INGENIEROS CIVILES ASOCIADOS S.A. DE C.V.	\$ 457,974,429.87	CUMPLIO	CUMPLIO
INGENIERIA Y CONTROL DE PROYECTOS S.	\$ 514,377,422.14	CUMPLIO	CUMPLIO
COLORES DE MEXICO S.A. DE C.V. MED MACH, S.A. DE C.V. ACENER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. Y GRUPO ATRIUM S.A. DE C.V.	\$ 431,053,914.92	CUMPLIO	CUMPLIO
PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SUR, S.A. DE C.V. Y CONSTRUCCIONES ALDESEM S.A. DE C.V.	\$ 399,810,831.62	CUMPLIO	CUMPLIO

CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA GIA +A S.A. DE C.V. Y APLICACIONES MEDICAS INTEGRALES S.A. DE C.V.	\$ 469,124,935.94	CUMPLIO	CUMPLIO
UNION PRESFORZADORA S.A. DE C.V. Y RAIMA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$ 453,350,668.67	CUMPLIO	CUMPLIO
ACCIONA INFRAESTRUCTURAS MEXICO, S.A. DE C.V. Y DESARROLLOS Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$ 419,004,618.11	CUMPLIO	CUMPLIO
INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES DE MEXICO S.A. DE C.V. E INGENIERIA CONSTRUCTIVA EN INSTALACIONES S.A. DE C.V.	\$ 452,725,745.67	CUMPLIO	CUMPLIO
GRUPO CONSTRUCTOR EJA S.A. DE C.V. Y GPE GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.	\$ 474,025,685.78	CUMPLIO	CUMPLIO
CONSTRUCTORA ROTSEN S.A. DE C.V.	\$ 598,425,845.11	CUMPLIO	CUMPLIO
CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA GIA + A S.A. DE C.V. Y APLICACIONES MEDICAS INTEGRALES S.A. DE C.V.	\$ 469,171,714.14	CUMPLIO	CUMPLIO

EL DOCUMENTO PE-1 CATALOGO DE CONCEPTOS QUE INTEGRAN LAS PROPUESTAS FUE FIRMADO POR UNA DE LAS EMPRESAS PARTICIPANTES, ASI COMO POR UN SERVIDOR PUBLICO DEL HOSPITAL.

EN USO DE LA PALABRA, LA ARQ. DIANA LUCIA RIVERA BOLAÑOS, SUBDIRECTORA DE SERVICIOS GENERALES, MANIFESTO LO SIGUIENTE:

1). QUE AL REVISAR DE MANERA CUANTITATIVA LA DOCUMENTACION DEL LICITANTE PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES DEL SUR S.A. DE C.V. Y CONSTRUCCIONES ALDESEM S.A. DE C.V. QUIENES PRESENTAN PROPOSICION CONJUNTA ,SE OBSERVO QUE NO PRESENTA EL DOCUMENTO LA-8 "AVISO DE ALTA EN EL REGIMEN OBLIGATORIO DEL IMSS." CORRESPONDIENTE A CONSTRUCCIONES ALDESEM S.A. DE C.V. CONFORME A LO INDICADO POR ESTA CONVOCANTE, MOTIVO POR LO CUAL SE EXHORTO A LOS REPRESENTANTES DE DICHS LICITANTES, LOCALIZARAN EL DOCUMENTO LA-8 DENTRO DE SU PROPUESTA, PROCEDIENDO EN PRESENCIA DE TODOS LOS PARTICIPANTES A LA REVISION CORRESPONDIENTE , SIN OBTENER UN RESULTADO FAVORABLE, POR LO QUE DICHO REPRESENTANTE SE LIMITO A MANIFESTAR QUE ESTA OMISION NO ES MOTIVO DE DESECHAMIENTO, LO QUE SE HACE CONSTAR EN LA PRESENTE ACTA PARA LOS EFECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES CORRESPONDIENTES DENTRO DEL PRESENTE PROCESO LICITATORIO.

2). QUE AL REVISAR DE MANERA CUANTITATIVA LA DOCUMENTACION DEL LICITANTE REGIONMONTANA DE CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.A. DE C.V. SE OBSERVO QUE NO PRESENTA EL DOCUMENTO PT-6 " RELACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION CONFORME A LO INDICADO POR ESTA CONVOCANTE, MOTIVO POR LO CUAL SE EXHORTO AL REPRESENTANTE DE DICHO LICITANTE PARA QUE LOCALIZARA EL DOCUMENTO DENTRO DE SU PROPUESTA, PROCEDIENDO EN PRESENCIA DE TODOS LOS PARTICIPANTES A REVISAR SU PROPUESTA, SIN OBTENER UN RESULTADO FAVORABLE, SIN EMBARGO HACE NOTAR A LA CONVOCANTE QUE EN EL DOCUMENTO PT-7 " DESCRIPCION DE LA PLANEACION INTEGRAL" PRESENTA UN LISTADO DE MAQUINARIA, NO OBSTANTE ESTA CONVOCANTE LE HACE NOTAR QUE EL MISMO NO CUMPLE CON TODOS LOS RUBROS DEL FORMATO PT-6 MANIFESTANDO SU CONFORMIDAD CON DICHA OBSERVACION, LO QUE SE HACE CONSTAR EN LA PRESENTE

ACTA PARA LOS EFECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES CORRESPONDIENTES DENTRO DEL PRESENTE PROCESO LICITATORIO.

DESPUES DE LA APERTURA DE SOBRES DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS, SE PROCEDE A LA FIRMA DE LOS DOCUMENTOS PE-1 CATALOGO DE CONCEPTOS, CUANDO MENOS POR UNA DE LAS EMPRESAS PARTICIPANTES, ASI COMO POR AL MENOS UN SERVIDOR PUBLICO DEL HOSPITAL.

LA SUBDIRECCION DE SERVICIOS GENERALES A TRAVES DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS PROCEDERA A REALIZAR UN ANALISIS DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS, CON EL OBJETO DE VERIFICAR LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA DE ESTA LICITACION, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 38 DE LA LOPSRM Y, APLICARA LOS CRITERIOS DE ADJUDICACION QUE SE SEÑALAN EN LA CONVOCATORIA ANTES MENCIONADA, ASI COMO EN LA JUNTA DE ACLARACIONES INICIADA EL DIA 16 DE MAYO DE 2011 SUSPENDIDA CON LA MISMA FECHA Y CONCLUIDA EL DIA 17 DE MAYO DE 2011.

ASI MISMO Y CON FUNDAMENTO EN EL ART. 37 FRACCION III DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, EL DIA 27 DE MAYO DE 2011 EN EL AULA N0.6 DEL EDIFICIO DE AULAS A LAS 17.00 HRS.. SE DARA A CONOCER EL FALLO DE ESTA LICITACION O SU DIFERIMIENTO SEGÚN SEA EL CASO.

EN DESAHOGO DEL PUNTO NUMERO 4 DEL ORDEN DEL DIA Y ESTANDO TODOS LOS PRESENTES DE ACUERDO TANTO EN LOS PROCEDIMIENTOS COMO EN LOS PUNTOS ASENTADOS, SE CIERRA EL ACTA CORRESPONDIENTE SIENDO LAS 16.00 HRS. DEL DIA DE SU INICIO FIRMANDOSE POR TODOS LOS PARTICIPANTES QUEDANDO A DISPOSICION DE LOS LICITANTES, PRESENTES Y AUSENTES, COPIA DE LA MISMA CON EFECTOS DE NOTIFICACION PERSONAL

ESTA ACTA CONSTA DE SEIS PAGINAS UTILES Y UN ANEXO DE ASISTENCIA.

REVISION DE DOCUMENTOS PARA EMITIR EL FALLO DE LA LICITACION (EVALUACION ADMINISTRATIVA, TECNICA Y ECONOMICA, ASI COMO LOS DOCUMENTOS DEL DICTAMEN Y FALLO.

PARA EL INICIO DE LA REVISION Y VALORACION DE LAS OFERTAS, SE INTEGRO UN GRUPO DE PROFESIONISTAS DE LA SUPERVISION EXTERNA CONTRATADA, CON LA EXPERIENCIA EN OBRAS PARA LA REALIZACION DE ESTE TRABAJO, EXPLICANDO POR PARTE DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS LA LOGISTICA A SEGUIR CONSISTENTE EN:

FUNDAMENTANDOSE EN EL ART. 38 DE LA LOPSRM, Y CONSIDERANDO LA APLICACIÓN DEL SISTEMA DE PUNTOS Y PORCENTAJES, DADAS LAS CARACTERISTICAS DE LA OBRA, CADA UNO DE LOS GRUPOS SE INTEGRARON CON PROFESIONISTAS TITULADOS, LOS CUALES EN FORMA INDEPENDIENTE ANALIZARON Y VALORARON LOS DOCUMENTOS DE LA PROPUESTA TECNICA, DE ACUERDO A LA SIGUIENTE CLASIFICACION:

EQUIPO No. 1.

CALIDAD DE OBRA.

CONCEPTOS A CALIFICAR: MATERIALES, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE INSTALACION PERMANENTE.

MANO DE OBRA.

MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION.

EQUIPO No.2.

CALIDAD DE OBRA.

CONCEPTOS A CALIFICAR: ESQUEMA ESTRUCTURAL DE LA ORGANIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES QUE SE ENCARGARAN DE LA DIRECCION Y COORDINACION DE LOS TRABAJOS.

PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS.

PROGRAMAS DE OBRA.

SISTEMAS DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD.

DESCRIPCION DE LA PLANEACION INTEGRAL PARA LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS, PLANES DE TRABAJO.

EQUIPO No.3

CAPACIDAD DEL LICITANTE.

CONCEPTOS A CALIFICAR: CAPACIDAD DE LOS RECURSOS HUMANOS.
SUPERINTENDENTE GRAL. DE OBRA.
JEFE DE RESIDENTES DE OBRA CIVIL.
JEFE DE RESIDENTES DE INSTALACIONES Y EQUIPO PROPIO DEL INMUEBLE.
JEFE DE EQUIPAMIENTO MEDICO Y MOBILIARIO.
JEFE DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD.
INGENIERO ANALISTA DE PRECIOS UNITARIOS.
SUPERVISOR DE SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL.
RESIDENTE DE OBRA CIVIL Y ACABADOS
CAPACIDAD DE LOS RECURSOS ECONOMICOS QUE LA CONVOCANTE CONSIDERA NECESARIOS PARA QUE EL LICITANTE CUMPLA CON EL CONTRATO.
PARTICIPACION DE DISCAPACITADOS.
SUBCONTRATACION DE MIPYMES.

EQUIPO No. 4 EXPERIENCIA, ESPECIALIDAD DEL LICITANTE Y CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS.
CONCEPTOS A CALIFICAR: EXPERIENCIA Y ESPECIALIDAD DEL LICITANTE.
CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS.

DEL RESULTADO DE ESTE ANALISIS, EL CUAL SE ENTREGO A OBRAS POR CADA GRUPO, VERIFICANDO POR PARTE DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS, CON LA SUMATORIA DE LA CALIFICACION EFECTUADA QUE EMPRESAS CUMPLEN CON LOS 37.5 PUNTOS MINIMOS PARA CONTINUAR CON EL ANALISIS DE LA PROPUESTA ECONOMICA.
EL ANALISIS Y VALORACION FINAL DE LA PROPUESTA ECONOMICA, SE EFECTUO POR PARTE DEL DPTO. DE OBRAS, ELABORANDOSE EL CUADRO COMPARATIVO DE CADA UNA DE LAS EMPRESAS PARTICIPANTES CON LA VALORACION FINAL TANTO DE LA PROPUESTA TECNICA COMO DE LA ECONOMICA.

EN CADA UNA DE LAS DIFERENTES ETAPAS DEL ANALISIS Y VALORACION DE CADA UNA DE LAS OFERTAS PRESENTADAS, SE VERIFICABAN LAS PUNTUACIONES OBTENIDAS Y LOS PROCEDIMIENTOS PARA LLEGAR A ELLAS, BUSCANDO LA COINCIDENCIA EN LOS CRITERIOS EMPLEADOS.

ACTA DE FALLO

SIENDO LAS 17.00 HRS DEL DIA 27 DE MAYO DE 2011, SE REUNIERON EN EL AULA No. 6 DEL EDIFICIO DE AULAS DEL HOSPITAL GENERAL DR. MANUEL GEA GONZALEZ UBICADO EN CALZADA DE TLALPAN NUMERO 4800, C.P. 14080, DELEGACION TLALPAN , EL SERVIDOR PUBLICO FACULTADO PARA PRESIDIR EL ACTO, ARQ. DIANA LUCIA RIVERA BOLAÑOS EN SU CARÁCTER DE SUBDIRECTORA DE SERVICIOS GENERALES MISMA QUE SE ENCUENTRA ASISTIDA POR EL REPRESENTANTE DEL AREA REQUIRENTE DE LOS TRABAJOS, ASI COMO DE LA SUPERVISION EXTERNA CONTRATADA , DEL TESTIGO SOCIAL Y LAS EMPRESAS PARTICIPANTES EN ESTE PROCESO LICITATORIO DETERMINANDOSE:

QUE EN BASE A QUE LA EVALUACION DE LAS PROPUESTAS DE LOS LICITANTES SE LLEVO A CABO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 38 DE LA LOPSRM. Y EL ARTICULO 63 FRACCION II DEL REGLAMENTO, TAL COMO SE SEÑALO EN LA CONVOCATORIA (MECANISMOS DE EVALUACION Y ADJUDICACION) DE LA LICITACION PUBLICA NACIONAL No .LO-012NBB001-N12-2011 Y AL ACUERDO DEL 9 DE SEPTIEMBRE DE 2010 ESTE HOSPITAL EN VIA DE EVALUAR, DECLARA QUE EFECTUADO EL ANALISIS TECNICO Y ECONOMICO DE LAS PROPUESTAS ACEPTADAS PARA REVISION Y QUE AQUÍ SE DAN POR REPRODUCIDAS EN SU TOTALIDAD, QUE POR OBVIO ESPACIO Y TIEMPO NO SE REPITEN, SE TOMARON EN CONSIDERACION TODOS LOS ASPECTOS LEGALES, TECNICOS, RECURSOS ECONOMICOS Y FINANCIEROS QUE INCIDEN EN ESTAS OBTENIENDO EL SIGUIENTE RESULTADO:

POSICION DE LAS EMPRESAS CONFORME A LA EVALUACION TECNICA Y ECONOMICA.

INGENIEROS CIVILES ASOCIADOS, S.A. DE C.V
91.98 PUNTOS.

**INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES DE MEXICO S.A. DE C.V. E INGENIERIA
CONSTRUCTIVA DE INSTALACIONES, S.A. DE C.V
88.55 PUNTOS**

POR LO ANTERIOR, DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 38, PARRAFO 5º. DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASI COMO EL ARTICULO 67 DEL REGLAMENTO DE LA MISMA LEY, UNA VEZ HECHA LA EVALUACION DE LAS PROPOSICIONES, EL CONTRATO SE ADJUDICA A LA EMPRESA: INGENIEROS CIVILES ASOCIADOS, S.A. DE C.V. DE ENTRE LOS LICITANTES, PORQUE REUNE, CONFORME A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACION ESTABLECIDOS EN LA CONVOCATORIA DE ESTA LICITACION, LAS CONDICIONES LEGALES, TECNICAS Y ECONOMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE Y GARANTIZA SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS, CON UN IMPORTE DE \$ 457,974,429.87 (CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 87/100 M.N. SIN INCLUIR EL IVA.

SE ANEXA EL ACTA DE FALLO, CON LA RELACION DE LAS CAUSAS POR LAS CUALES NO FUERON ACEPTADAS 12 PROPUESTAS, ASI MISMO LAS CAUSAS POR LAS QUE SE ACEPTO LA OFERTA GANADORA, DE ACUERDO AL CUADRO FRIO CON LA VALORACION DE LAS PROPUESTAS TECNICAS Y ECONOMICAS DE CADA UNO DE LOS PARTICIPANTES.

SE ANEXA CONSTANCIA DE LA FIRMA DE CONTRATO POR LA EMPRESA INGENIEROS CIVILES ASOCIADOS SA. DE C.V., FUNCIONARIOS DEL HOSPITAL GENERAL Y POR EL TESTIGO SOCIAL ASIGNADO PARA ESTE PROCESO LICITATORIO:



HOSPITAL GENERAL
"Dr. Manuel Gea González"
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES
CALZ. DE TLALPAN # 4800, COLONIA SECCION XVI
DELEG. TLALPAN, MÉXICO, D. F., C. P. 14080
TEL. CONMUTADOR 4000-3000 EXT. 3125

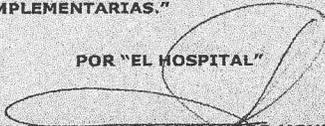


01. JUNIO. 2011

LISTA DE ASISTENCIA
FIRMA DEL CONTRATO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-012NBB001-N12-2011 PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PLURIANUAL DE OBRA PÚBLICA SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS, RELATIVO A LA CONSTRUCCIÓN DE LA TORRE DE ESPECIALIDADES DEL HOSPITAL GENERAL DR. MANUEL GEA GONZÁLEZ 2008-2012, FASE II ETAPA 18ª, ETAPA 19ª Y FASE III; OBRA CIVIL: PRELIMINARES, COMPLEMENTARIOS DE ESTRUCTURA, ALBAÑILERÍAS, ACABADOS (FACHADAS), CANCELERÍA EXTERIOR, CANCELERÍA INTERIOR, VIDRIOS, ACRÍLICOS Y ESPEJOS, HERRERÍAS, CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA, SEÑALÉTICA, ENVÍOS NEUMÁTICO Y ELEVADORES. INSTALACIONES: GAS NATURAL, AIRE ACONDICIONADO, TELEFONÍA E INFORMÁTICA, SONIDO, ELÉCTRICAS, CENTROS DE CONTROL DE MOTORES, GASES MEDICINALES, HIDRÁULICA, DETECCIÓN DE HUMOS, PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO, SANITARIA, RADIOCOMUNICACIÓN, CONTROL DE ACCESO, CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, SISTEMA ENFERMO ENFERMERA, SISTEMA DE T.V. Y FOMENTO A LA SALUD Y SISTEMA DE VIDEOCONFERENCIA. OBRA EXTERIOR: CASETAS DE VIGILANCIA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS. EQUIPAMIENTO MÉDICO: EQUIPO MÉDICO FIJO, INCLUYENDO LAS PRUEBAS Y PUESTA EN MARCHA ASÍ COMO CONEXIÓN A ACOMETIDA ELÉCTRICA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS."

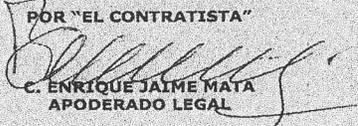
POR "EL HOSPITAL"


LIC. JUAN CARLOS ALEJANDRO MOURET
RAMÍREZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y
APODERADO LEGAL


ARQ. DIANA LUCÍA RIVERA BOLAÑOS
SUBDIRECTORA DE SERVICIOS GENERALES
RESPONSABLE DEL ÁREA CONTRATANTE


LIC. JUAN LÓPEZ MACHUCA
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS

POR "EL CONTRATISTA"


C. ENRIQUE JAIME MATA
APODERADO LEGAL


INS. ENRIQUE ALCÁNTARA GÓMEZ
TESTIGO SOCIAL DESIGNADO POR LA
SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-012NBB001-N12-2011
1-1

HE ATESTIGUADO LOS EVENTOS REALIZADOS POR EL HOSPITAL MANUEL GEA GONZALEZ 2008- 2012 COMO CONVOCANTE EN EL DESARROLLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA No. LO-012NBB001-N12-2011 QUE TENDRÁ POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DE LA TORRE DE ESPECIALIDADES FASE II ETAPA 18ª , 19ª Y FASE III

LA RESPONSABILIDAD DEL DESARROLLO DE ESTA LICITACIÓN, DE LA REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SUSTENTO DE LOS CASOS, DE LA EMISIÓN DE LOS DICTÁMENES, ASÍ COMO DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO DE CONTRATO SU EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO ES RESPONSABILIDAD DEL PROPIO HOSPITAL; MI INTERVENCIÓN CONSISTIÓ EN ATESTIGUAR LA TRANSPARENCIA, IMPARCIALIDAD Y APEGO A LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

CON BASE EN MI ATESTIGUAMIENTO NO TUVE CONOCIMIENTO DE ALGUNA SITUACIÓN EN QUE LA CONVOCANTE SE HAYA APARTADO DE LOS PRINCIPIOS DE TRANSPARENCIA E IMPARCIALIDAD Y DE LAS DISPOSICIONES LEGALES QUE LE APLICAN AL HOSPITAL, TAMPOCO TUVE CONOCIMIENTO DE SITUACIONES QUE NO SE HAYAN ATENDIDO, O BIEN QUE NO SE HAYA ASEGURADO AL HOSPITAL LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN

CUANTO A COMBATE A LA CORRUPCIÓN, EFICIENCIA, EFICACIA Y DEMÁS CIRCUNSTANCIAS PERTINENTES DE ACUERDO CON LO QUE ESTABLECE LA REGLAMENTACIÓN APLICABLE.

ATENTAMENTE



ING. ENRIQUE ALCÁNTARA GÓMEZ
TESTIGO SOCIAL NO. PF. 031

C.C.P. LIC. ALEJANDRO LUNA RAMOS
TITULAR DE LA UNIDAD DE NORMATIVIDAD DE CONTRATACIONES.
SUB SECRETARIA DE ATENCIÓN CIUDADANA Y NORMATIVIDAD
SECRETARIA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA.

LIC. CUAUHTÉMOC BRENES RAMOS
DIRECTOR DE TESTIGOS SOCIALES
SECRETARIA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA.

LIC. JUAN CARLOS ALEJANDRO MOURET RAMIREZ.
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DEL HOSPITAL DR. MANUEL GEA. GONZALEZ

ARQ. DIANA LUCIA RIVERA BOLAÑOS.
SUB DIRECTORA DE SERVICIOS GENERALES DEL HOSPITAL MANUEL GEA GONZALEZ